



Comune di  
**SAREZZO**



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU

**Reg. Gen n. 409**

**del 17/07/2025**

## SETTORE LLPP E PATRIMONIO

**OGGETTO:** LAVORI DI "REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO PER SCUOLE PRIMARIE IN VIA DELLA REPUBBLICA" CUP C92E18000380006 - MODIFICA AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 2 DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO TECNICO DI COLLAUDO STATICO E COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO.

CUP C92E18000380006 CIG: 9305761CE6.

PROGETTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA –  
NEXTGENERATIONEU MISURA M4 C1 I3.3

### IL RESPONSABILE DI SETTORE

#### Richiamate:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 83 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025/2027;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 231 del 20 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2025/2027;
- il Decreto Sindacale n. 10 del 03 febbraio 2025 prot. 2860/2025 di incarico di Elevata Qualificazione per il Settore Lavori Pubblici e Patrimonio all'ing. Andrea Beltrami;

#### Visto:

- il Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: "*Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica*", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il decreto del Ministro dell'istruzione 23 giugno 2021, n. 192, recante riparto, tra le Regioni, delle risorse disponibili in bilancio per il finanziamento del Piano 2020 della programmazione

triennale nazionale 2018-2020 e di individuazione degli interventi da finanziare, confluiti tra i c.d. "progetti in essere" del PNRR;

**Premesso che:**

- con determinazione n. 360 del 07.07.2022 ai sensi dell'art. 31, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 è stato conferito a ProgettoB20 srl, con sede in Via Bredina n. 2 C/D a Brescia, CF e P.I. 04068290982, l'incarico per i servizi tecnici relativi al collaudo statico e del collaudo tecnico amministrativo dei lavori di "Realizzazione del nuovo Polo Scolastico scuole primarie in via della Repubblica – CIG: 9305761CE6 per l'importo di 59.129,44 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per complessivi € 75.023,44, calcolato su un importo di lavori presunto previsionale netto di € 7.637.682,00;
- con determinazione n. 184 del 05.04.2024 è stato rettificato l'impegno di spesa di cui alla determinazione n. 360 del 07.07.2022 per la corretta imputazione sul capitolo 10382001 relativo al CUP C92E18000380006;

**Dato atto che:**

- con Determina n 730 del 14.12.2022 è stata affidata con gara aperta espletata tramite CUC con criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa l'esecuzione dei lavori di realizzazione del "Nuovo polo scolastico Scuole Primarie in via della Repubblica" all'operatore economico PAVONI SPA con sede legale in Vobarno (BS) Via Don A. Questa n. 16 - CAP 25079 C.F./P.IVA: 01581690987 – RTI COSTITUENDO composto da:
  - o PAVONI SPA con sede legale in Vobarno (BS) Via Don A. Questa n. 16 - CAP 25079 C.F./P.IVA: 01581690987 (mandataria) che partecipa al raggruppamento con quota del 55,27% dei lavori;
  - o IRI IMPIANTI SRL - C.F. 00284320173 (mandante) che partecipa al raggruppamento con quota del 15,76% dei lavori, che esegue le prestazioni OS3 e OS28 per il 100%;
  - o ELETTRO 2000 SRL - C.F. 01287610495 (mandante) che partecipa al raggruppamento con quota del 15,09% dei lavori, che esegue le prestazioni OS30 per il 100%;
  - o RUBNER HOLZBAU SRL - C.F. 01454910215 (mandante) che partecipa al raggruppamento con quota del 13,88% dei lavori, che esegue le prestazioni OS32 per il 100%;che ha offerto un ribasso percentuale pari al 8,88% sull'importo dei lavori soggetti a ribasso, pari a € 8.404.403,22, oltre € 265.955,55 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente ad un'offerta di € 7.658.092,21 oltre a € 265.955,55 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per l'importo di € 7.924.047,76 oltre iva 10% per complessivi € 8.716.452,54, iva 10% inclusa;
- con Deliberazione G.C. n. 23 del 7 febbraio 2024 è stata approvata la perizia di variante n. 1 attinente all'intervento di "Realizzazione del Nuovo Polo Scolastico per Scuole Primarie in via della Repubblica" redatta dal Direttore Lavori incaricato Ing. Antonio Bramante dello Studio Euro Project Engineering Consulting SRL (mandante della RTI affidatario dell'appalto dei servizi tecnici), depositata al protocollo comunale n. 3152 e 3277 in data 07.02.2024, con l'incremento dell'importo dei lavori al netto dello sconto contrattuale di € 96.612,03 oltre ad Iva 10% e l'incremento del tempo contrattuale di 90 giorni naturali consecutivi;
- con Deliberazione G.C. n. 111 del 7 giugno 2024 è stata approvata la perizia di variante n. 2 attinente all'intervento in oggetto redatta dal Direttore Lavori incaricato Ing. Antonio Bramante, depositata al protocollo comunale n. 13069 in data 06.06.2024, variante progettuale in pareggio che non comporta incrementi degli importi contrattuali;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 233 del 20 dicembre 2024 è stata approvata la perizia di variante n. 3 attinente all'intervento in oggetto, redatta dal Direttore Lavori incaricato Ing.

Antonio Bramante, depositata al protocollo comunale n. 28853 in data 16.12.2024 e n.29361 in data 19.12.2024, con un incremento dell'importo dei lavori al netto dello sconto contrattuale di € 351.372,18 oltre ad Iva 10% e l'incremento del tempo contrattuale di 60 giorni naturali consecutivi;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 20 giugno 2025 è stata approvata la perizia di variante n. 4 attinente all'intervento in oggetto, redatta dal Direttore Lavori incaricato Ing. Antonio Bramante, depositata al protocollo comunale n. 16205 in data 18.06.2025, con un incremento dell'importo dei lavori al netto dello sconto contrattuale di € 42.795,82 oltre ad Iva 10%;

**Vista** l'istanza di integrazione del servizio tecnico di collaudo statico e collaudo tecnico amministrativo, prot.n.18771 del 15.07.2025, presentata da ProgettoB20 srl, con sede in Via Bredina n. 2 C/D a Brescia, CF e P.I. 04068290982, a seguito dell'aumento dell'importo dei lavori conseguente all'approvazione delle quattro varianti in corso d'opera;

**Visto** l'art. 106, comma 2, del D.lgs. 50/2016 che stabilisce che i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

- a) le soglie fissate all'articolo 35;
- b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni;

**Rilevato** che si necessita di integrare l'importo del servizio tecnico di collaudo statico e collaudo tecnico amministrativo per adeguarlo al nuovo importo presunto dei lavori per la realizzazione dell'opera "Realizzazione del nuovo polo scolastico per scuole primarie in via della Repubblica";

**Verificato** che ai sensi del succitato art. 106, comma 2, del D.lgs. 50/2016 l'integrazione del servizio tecnico di collaudo statico e collaudo tecnico amministrativo da affidare allo studio ProgettoB20 srl, con sede in Via Bredina n. 2 C/D a Brescia, CF e P.I. 04068290982, a modifica dell'incarico già affidato per adeguarlo al nuovo importo presunto dei lavori dell'opera da collaudare, come da prospetto di calcolo del corrispettivo redatto conformemente al D.M. 174/2016, prot.n.18771 del 15.07.2025, ritenuto congruo, è pari all'importo di € 5.692,64, oltre cassa professionale 4% e IVA per l'importo complessivo di € 7.222,82;

**Verificato** che l'integrazione al servizio tecnico di collaudo statico e collaudo tecnico amministrativo non altera la natura complessiva del contratto né la sostanza del progetto, in quanto coerente con l'impostazione complessiva del servizio ed affine per destinazione;

**Considerato** che l'importo del trova copertura nella somma complessiva originariamente stanziata per l'esecuzione dell'opera e che non supera il dieci per cento (10,00%) dell'importo iniziale del contratto;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'affidamento del servizio integrativo, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.lgs. 50/2016, per il regolare proseguimento della realizzazione dell'opera suddetta;

**Vista** la nota MIM n.148193 del 29/12/2023 ad oggetto "*Indicazioni generali per l'utilizzo dei ribassi d'asta e modifiche dei contratti in corso di efficacia. Utilizzo del portale FUTURA del Ministero dell'istruzione e del merito per il caricamento dei quadri economici e per eventuali richieste di*

*modifica dei progetti.*” relativamente alla Misura PNRR M4C1I3.3, che precisa che l’utilizzo delle economie derivanti dai ribassi d’asta può essere autorizzato esclusivamente quando ricorrano congiuntamente le seguenti tre condizioni:

- 1) si riferiscano esclusivamente al medesimo intervento nell’ambito del quale si sono generate;
- 2) siano necessarie per finanziare varianti in corso d’opera ovvero per far fronte ad una revisione/indicizzazione dei prezzi, nel rispetto delle condizioni e delle modalità di cui all’articolo 106, comma 1, lett. c), del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ovvero dell’articolo 120, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- 3) qualora le varianti di cui al punto 2 siano necessarie e indispensabili ai fini della realizzazione del progetto;

**Dato atto che:**

- la modifica al contratto in corso di esecuzione di cui all’oggetto non comporta ulteriore spesa rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto approvato;
- la maggiore somma di € 7.222,82 trova copertura finanziaria al capitolo 10382001 del bilancio corrente 2025/2027, gestione competenza, avente la seguente classificazione di bilancio:

Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Piano dei conti finanziario (IV liv.)
10382001	04	02	02	02	U.2.02.01.09

che presenta la necessaria disponibilità, precisando che la stessa è finanziata a valere sulle somme a disposizione del quadro economico dell’opera alla voce “*Spese tecniche per incarichi esterni - Spese per incarichi di consulenza o supporto*”;

**Visto** il DURC, INPS\_46482295 del 26/06/2025 con scadenza validità al 24/10/2025, da cui si evince la regolarità contributiva della ProgettoB20 srl, con sede in Via Bredina n. 2 C/D a Brescia, CF e P.I. 04068290982;

**Visto:**

- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.L. n. 76/2020;
- il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i per quanto in vigore;
- il TUEL di cui al D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**Dato atto che:**

- il pagamento dell’impegno di spesa discendente dall’approvazione della presente determinazione avverrà in un’unica soluzione salvo imprevisti al momento non preventivabili;
- ai sensi dell’art. 183 comma 8 del nuovo TUEL D.lgs. 267/2000 e s.m.i, si attesta che i pagamenti conseguenti agli impegni a cui si riferisce la presente determinazione sono compatibili con lo stanziamento di cassa;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l’ing. Andrea Beltrami Responsabile del Settore Tecnico;
- ai sensi e per gli effetti della Legge 6 novembre 2012 n. 190 e del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre n. 445 il Responsabile Unico del Procedimento dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitti di interesse, neppure potenziali rispetto alla procedura, e pertanto di non trovarsi in cause di astensione dal procedimento ed inoltre, ai sensi dell’art. 16 del D.lgs. 36/2023, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

**Visto** l'art. 6 - comma 1 - lett. e) della Legge 241/90;

Tutto ciò premesso e considerato

## **D E T E R M I N A**

1. **di richiamare** le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono riportate e trascritte, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale ex art. 3 della L. 241/1990;
2. **di affidare**, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del D.lgs. 50/2016, il servizio tecnico integrativo per il collaudo statico e il collaudo tecnico amministrativo dei lavori di "Realizzazione del nuovo polo scolastico per scuole primarie in via della Repubblica" allo studio ProgettoB20 srl, con sede in Via Bredina n. 2 C/D a Brescia, CF e P.I. 04068290982, come da prospetto di calcolo del corrispettivo redatto conformemente al D.M. 174/2016, prot.n.18771 del 15.07.2025;
3. **di assumere impegno di spesa** di € 5.692,64 più cassa 4% e iva al 22% per un totale di € 7.222,82 per i servizi oggetto di variante a favore dello studio ProgettoB20 srl, con sede in Via Bredina n. 2 C/D a Brescia, CF e P.I. 04068290982;
4. **di imputare** la spesa complessiva di € 7.222,82 al capitolo 10382001 "Nuovo polo scolastico scuole primarie" del bilancio corrente 2025/2027, gestione competenza, avente la seguente classificazione di bilancio:

Capitolo	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Piano dei conti finanziario (IV liv.)
10382001	04	02	02	02	U.2.02.01.09

che presenta la necessaria disponibilità, precisando che la stessa è finanziata a valere sulle somme a disposizione del quadro economico dell'opera alla voce "*Spese tecniche per incarichi esterni - Spese per incarichi di consulenza o supporto*";

5. **di dare comunicazione** all'operatore economico relativamente a:
  - assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
  - che, ai sensi dell'art. 25 del Decreto Legge n. 66/2014, per la fatturazione elettronica il nome ufficio del Comune di Sarezzo è: Uff\_eFatturaPA, mentre il codice univoco assegnato al Comune di Sarezzo è: UFSVKJ;
  - di inserire in fattura e in tutti i documenti gli estremi del contratto, l'emblema EU e la dicitura ***Progetto finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU*** e la misura ***M4 C1 I3.3***;
6. **di provvedere alla pubblicazione** della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.lgs. n. 33/2013 "*Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*".

**IL RESPONSABILE DI SETTORE**  
**Andrea Beltrami\***

\* Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e

sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.